



VILLE DE GRASSE  
COURRIER ARRIVE LE

05 JUL. 2017

A l'attention de Monsieur Jérôme Viaud

SERVICE URBANISME

Maire de Grasse

Vice-Président du Conseil Départemental des Alpes-Maritimes

Président de la Communauté d'Agglomération du Pays de Grasse

Grasse, 3 juillet 2017

**REF : Mise en compatibilité du plan local d'urbanisme de Grasse avec les nouveaux enjeux du développement urbain / Soutien du projet du groupe LVMH, Hôtel des Parfums**

Monsieur le Maire,

Dans notre qualité de représentants de la SCI Interazur, propriétaire du domaine Saint-Georges et Victoria Events, gérant exclusif des activités économiques, nous souhaitons affirmer notre soutien et disponibilité de dialogue en tant que partenaire actif et de confiance dans la mise en œuvre du nouveau plan local d'urbanisme à Grasse. En ce sens, nous apprécions grandement les efforts de la mairie de Grasse qui dirige une politique de mise en compatibilité du plan local d'urbanisme avec les nouveaux enjeux du développement urbain afin de répondre aux besoins des acteurs économiques tout en se préoccupant des défis environnementaux et sociaux.

- De plus, nous voulons apporter tout notre support ne serait-ce que moral pour la réalisation du projet du groupe LVMH, à savoir l'Hôtel des Parfums afin d'assurer un cadre de développement favorable pour la ville de Grasse et les acteurs impliqués dans lequel le Château Saint Georges pourra jouer un rôle important.
- Actuellement, la ville de Grasse connaît à nouveau une trajectoire ascendante grâce aux énergies communes de l'administration locale et des géants de l'industrie du luxe ayant revenu aux sources qui redonnent à la ville une renommée internationale pour le tourisme culturel et d'affaires ; c'est pourquoi le Château Saint Georges, un projet dépassant les vingt millions d'euro, ne souhaite que demeurer un partenaire actif dans l'effort général de rendre Grasse une commune européenne forte et dynamique au sein d'une région innovante et rayonnante.

SCI Interazur  
15 Francis de Croisset  
06130, Grasse, France  
Phone: +33 6 68 88 87 19

Victoria Events SARL  
63 Francis de Croisset  
06130, Grasse, France  
[www.chateausaintgeorges-grasse.com](http://www.chateausaintgeorges-grasse.com)



CHATEAU SAINT GEORGES  
GRASSE-COTE D'AZUR

- En effet, la région PACA, celle où le soleil brille trois cents jours par an, abrite dans le pays grassois une filière PASS d'excellence qui a permis le développement de la parfumerie touristique dès les années 1920. Celle-ci s'est structurée grâce aux maisons de parfumeries et à la diffusion mondiale de la documentation promotionnelle fondant ainsi une activité authentiquement touristique autour des musées valorisant le patrimoine historique de la parfumerie grassoise. Grâce au retour aux sources des trois géants de l'industrie du luxe que sont Louis Vuitton, Chanel et Christian Dior, cette filière assurera le futur de la région par le tourisme et le rayonnement de la culture et de l'art de vivre.

**Enfin, tout en affirmant à nouveau notre disponibilité et nous encourageons envers le projet de l'Hôtel des Parfums, nous comptons sur un soutien réciproque dans notre démarche de participation au développement de la ville de Grasse et de la région PACA qui doit passer par une révision du plan local d'urbanisme.**

En restant à votre disposition pour toute communication relative au présent sujet, veuillez accepter, Monsieur le Maire, l'expression de nos salutations distinguées.

Eric Bartha

PDG  
SCI Interazur

Anca Bartha

Administrateur délégué  
Victoria Events SARL